



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất:

Ông: _____, CCCD: _____

2. Thông tin thửa đất:

a. Thửa đất số: _____ tờ bản đồ số: _____

b. Diện tích: 143,0m².

c. Loại đất: Đất ở tại đô thị.

d. Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

đ. Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng.

e. Địa chỉ: Dự án Khu nhà ở thấp tầng giai đoạn 1, Khu đô thị Nam An Khánh, xã An Thượng, huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội.

3. Thông tin tài sản gắn liền với đất:

a. Tên tài sản: Nhà vườn.

b. Diện tích sử dụng: 323,0m².

c. Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng.

d. Thời hạn sở hữu: -/-

Hà Nội, ngày 11 tháng 4 năm 2025
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HÀ NỘI
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

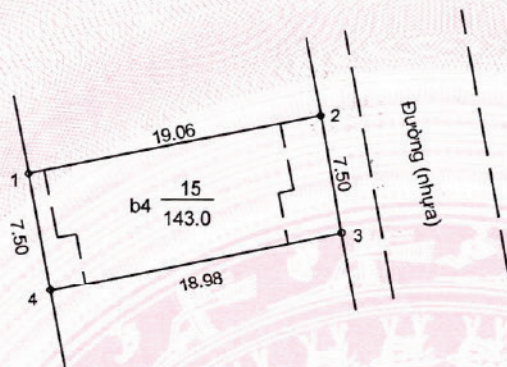


Phạm Văn Tình

AA 0079

Thông tin chi tiết được thể hiện tại mã QR.

4. Sơ đồ thửa đất, tài sản gắn liền với đất:



BẢNG LIỆT KÊ Tọa Độ

Số hiệu đỉnh thửa	Tọa độ	
	X	Y
1	2323307.01	573546.96
2	2323310.70	573565.66
3	2323303.33	573567.00
4	2323299.64	573548.38
1	2323307.01	573546.96

5. Ghi chú:

- Số tờ bản đồ, số thửa đất được xác định theo Bản đồ dự án tổng thể.
- Giấy chứng nhận này được cấp đổi từ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số do Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội cấp ngày 24/3/2025.

6. Những thay đổi sau khi cấp Giấy chứng nhận:

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Số vào sổ cấp Giấy chứng nhận:.....

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.